



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
8 ΜΑΡΤΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
115

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Δ. 3803/963/3.7.79 (ΦΕΚ 416/10.8.79 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Εγκριση πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας Χώρας Σαμοθράκης του Δήμου Σαμοθράκης (Ν. Έβρου) 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση Ρυμοτομικού σχεδίου στην οδό Καραϊσκάκη της Κοινότητας Γλυκών Νερών με την τροποποίηση των Ο.Γ. και Ρ.Γ. . 3
Καθορισμός χώρου στο Ο.Τ. 88 του ρυμοτομικού σχεδίου Σπάρτης για σταθμό Αστικών και Υπεραστικών Συγκοινωνιών 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1014493/1057/0010 (1)
Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Δ. 3803/963/3.7.79 (ΦΕΚ 416/10.8.79 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 121 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκα-

στικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Δ. 3803/963/3.7.79 (ΦΕΚ 416/10.8.79 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του τμήματος από χ.θ. 44+748 έως 50+828 της οδού Γέφυρα Στρυμώνα - Ν. Πέραμος.

3. Το 14388/27.3.1989 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που έχει κατατεθεί για τα 111/351 και 112/798 ακίνητα δεν εισπράχθηκε από τους δικαιούχους.

4. Την από 15.4.1988 αίτηση της πρώην ιδιοκτησίας των παραπάνω ακινήτων Ελένης χας Δημητρίου Δερβισογλου το γένος Γεωργίου Μηλιάδη, με τα οποία ζητείται η ανάκληση της απαλλοτρίωσης ως προς τα ακίνητα αυτά.

5. Το αριθ. Δ. 12α/Φ.03/30222/1.2.89 έγγραφο της Δ/νσης Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφίσεων (Δ. 12) του ΥΠΕΧΩΔΕ, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Δ. 3803/963/3.7.79 (ΦΕΚ 416/10.8.79 Τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση ως προς τα 111/351 και 112/798 ακίνητα εμβαδού 2.894μ² και 2.280μ² αντίστοιχα, τα οποία φαίνονται στο με κλίμακα 1: 1000 και αριθ. πινακίδας 14 απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος και στο αντίστοιχο απόσπασμα κτηματολογικού πίνακα του Μηχανικού Πανταζή Αδρίμη που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της 2ης Δ.Ε.Κ.Ε. Α. Σταματόπουλο στις 5.11.82, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Φεβρουαρίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ

ΠΕΡΙ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΕΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΝ. ΛΙΑΣΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Εγκριση πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας Χώρας Σαμοθράκης του Δήμου Σαμοθράκης (Ν. Έβρου).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 4), 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6), 7 (παρ. 1, 2 και 4) και 11 (παρ. 1, 2, 3 και 4) του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4) και όπως η παράγραφος 1 του άρθρου 11 τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» (Α' 210).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 (παρ. 17) του ν. 1512/1985 (Α' 4).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 3, 9, 11 και 29 του ν. δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 (παρ. 1), 6, 7, 8, 9, 16 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδος» (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).
5. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).
6. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδ. ιδ) του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
7. Τις διατάξεις των άρθρων 2 (παρ. 5) και 4 του από 20.8.1985 π. δ/τος «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.1985 π. δ/τος (Α' 181)» (Α' 414).
8. Την υπ' αριθ. 13094/413/10.2.1987 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Εγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Χώρας Σαμοθράκης Δήμου Σαμοθράκης (ν. Έβρου)» (Δ. 163).
9. Την υπ' αριθ. 71575/5352/1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένου τμήματος της πολεοδομικής ενότητας Χώρας Σαμοθράκης Δήμου Σαμοθράκης (Ν. Έβρου)».
10. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. Ι.1352/4.7.1986 απόφασης του Νομάρχη Έβρου.
11. Τις υπ' αριθ. 10/1986 και 41/1987 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού Συμβουλίου Σαμοθράκης.
12. Την υπ' αριθ. 57/2.6.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Έβρου.
13. Την υπ' αριθ. 389/1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.
14. Την υπ' αριθ. 743/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της πολεοδομικής ενότητας Χώρας Σαμοθράκης, δήμου Σαμοθράκης (Ν. Έβρου) ως εξής:

- I. Του τμήματός της που είναι οικισμός προϋφιστάμενος του έτους 1923, έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακός με το από 19.10.1978 π.δ/γμα (Δ' 594) και ως πυκνοδομημένος με την υπ' αριθ. 71575/5352/1939 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του ν. δ/τος της 17.7.1923.
- II. Τμημάτων της εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού προ του έτους 923 αραιοδομημένων και αδόμητων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 1337/1983 και
- III. Καθορίζονται οικοδομήσιμοι χώροι, οδοί, πεζόδρομοι, κοινόχρηστοι χώροι, χώροι εκκλησίας καθώς και θέσης και διατάξεις των κτι-

ρίων αυτών, πλατείας, χώρας δημοτικού σχολείου, περιφερειακού ιατρείου, γυμναστηρίου - λυκείου, διοίκησης, αθλητικού κέντρου, αστυνομίας, αρχαιολογικού χώρου, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα σχετικά δύο (2), χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 79237/1989 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παρ. II του άρθρου 1 του παρόντος και καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 παρ. I του παρόντος.

Άρθρο 3.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 4.

Στην παραπάνω περιοχή καθορίζονται οι εξής χρήσεις:

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στο σχετικό διάγραμμα με το στοιχείο Ο.Τ., επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του από 23.2.1987 π.δ/τος (Δ' 166).
2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στο ίδιο διάγραμμα με στοιχεία Ο.Τ.Α. επιτρέπεται η χρήση πολεοδομικού κέντρου, όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 4 του ίδιου ως άνω π.δ/τος.

Άρθρο 5.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παρ. II του άρθρου 1 του παρόντος, ορίζονται ως τομέας II, ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.
- Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250) τ. μέτρα.
2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα:
 - α) Τα οικοπέδα τα οποία κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος έχουν:
 - Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα,
 - Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.
 - β) Τα οικοπέδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983, εφόσον έχουν:
 - Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα,
 - Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν είκοσι (120) τ.μ.
3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγούμενων παραγράφων 1 και 2 τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται άκτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.
4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.
5. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).
6. Κατ' εξαίρεση της προηγούμενης παραγράφου 5 ορίζεται συντελεστής δόμησης ένα και δύο (1,2) για οικοπέδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ. μέτρων, εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα εκατόν είκοσι (120) τ.μ. Η εξαίρεση αυτή έχει εφαρμογή σε οικοπέδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι της 10.3.1982 αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη με το ν. 1337/1983.
7. α) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: Επτά και μισό (7,5) μέτρα, μετρούμενο από το υψηλότερο σημείο της τομής του περιγράμματος της κάτοψης με το φυσικό ή διαμορφωμένο έδαφος.
- Λόγω της κλίσεως του εδάφους το ύψος μπορεί να αυξηθεί όχι όμως περισσότερο από δέκα (10) μέτρα.
- β) Για την κατασκευή στέγης το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυξάνεται κατά ένα και μισό (1,5) μέτρο.
8. Για τη διαμόρφωση των ακάλυπτων χώρων των οικοπέδων που έχουν μεγάλες κλίσεις, επιτρέπεται η διαμόρφωση σε επίπεδα με τοίχους αντιστήριξης ή πρανή, μέγιστου ύψους: Ένα μέτρο και ογδόντα εκατοστά (1,80)μ.

Β' Επιπλέον των ανωτέρω ισχύουν τα εξής:

α) Η επικάλυψη των κτιρίων γίνεται υποχρεωτικά με κεραμίδια (βυζαντινού ή ρωμαϊκού τύπου) επί στέγης ή κεκλιμένης πλάκας με κλίση μέχρι 22%.

β) Οι εξωτερικοί τοίχοι είναι επιχρησμένοι με τριφτό ασβεστοκονίαμα και χρωματισμένοι με ανοικτό χρώμα.

Σε περίπτωση τοιχοποιίας από πέτρα, αυτή μπορεί να μείνει εμφανής.

γ) Οι εξώστες (βεράντες) απέχουν το λιγότερο ένα (1.00) μέτρο από τις άκρες των όψεων και σε καμμία περίπτωση δεν ξεπερνούν τα έξι (6,6) του μήκους της όψης όπου τοποθετούνται.

δ) Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίου επί υποστηλωμάτων (Pilotis).

ε) Για την έκδοση οποιασδήποτε οικοδομικής αδείας καθώς και για εργασίες διαμόρφωσης κοινοχρήστων χώρων απαιτείται έγκριση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου.

Άρθρο 6.

Η περιοχή της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παρ. Ι του άρθρου 1 του παρόντος, καθορίζεται ως Ζώνη Ειδικής Ενίσχυσης (Ζ.Ε.Ε.).

Άρθρο 7.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παρ. Ι του άρθρου 1 του παρόντος, είναι αυτοί που καθορίστηκαν με το από 9.10.1982 π.δ/γμα (Δ' 570).

Άρθρο 8.

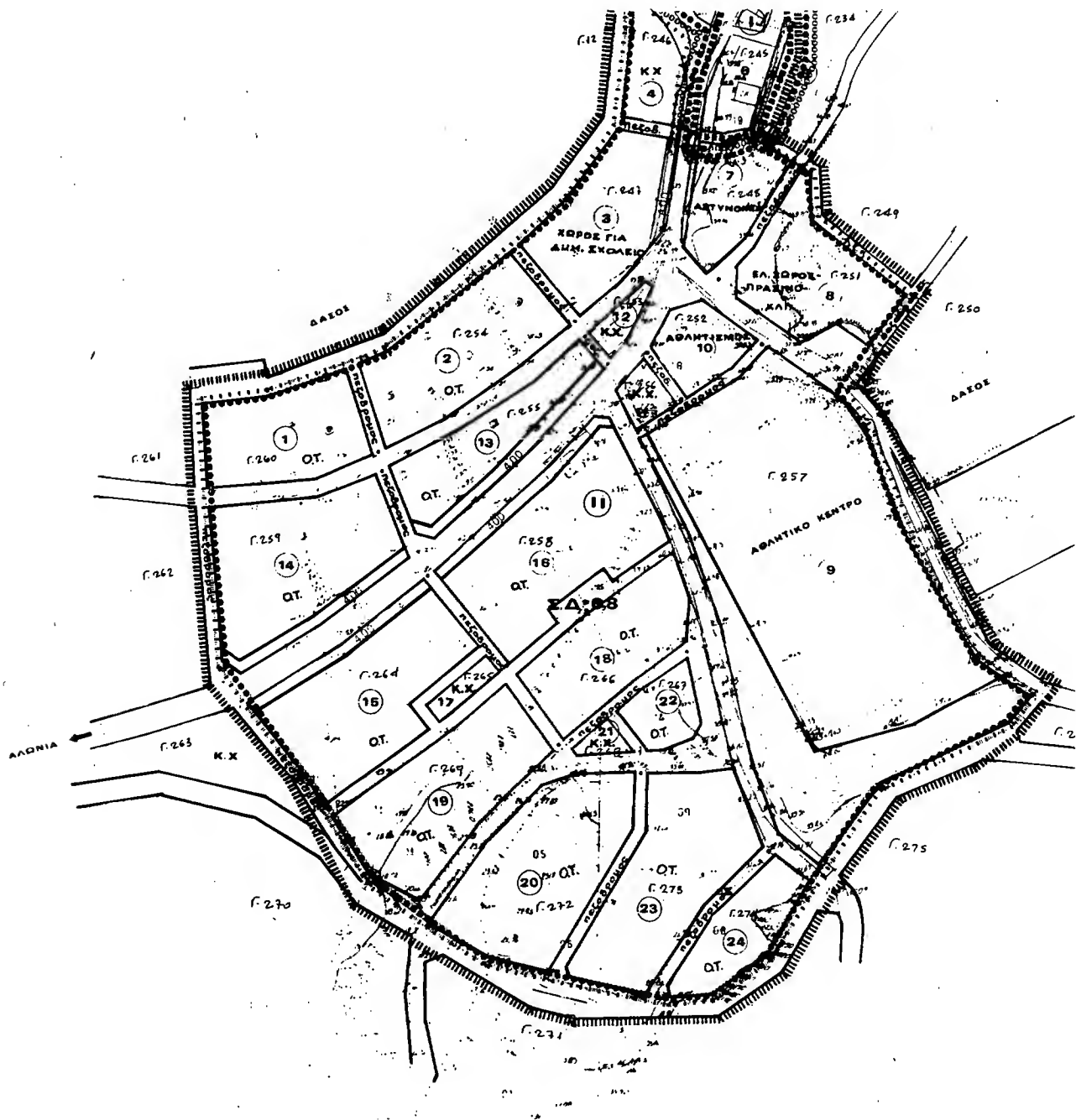
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος, αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

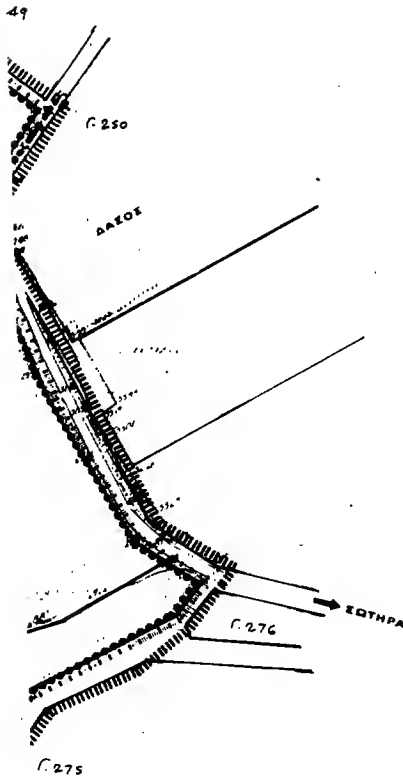
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΙΑΣΚΑΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΛΗΘΗΣ Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεφυρών
 City Planning Unit-Neighborhood Boundary
 ΡΑΓΓΕΣ Οριο Χαντρίας Περιοχής
 Central Area Boundary
 ΠΛΗΘΗΣ Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
 Densely Built-up Area Boundary
 ————— Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
 Street Line (green)
 ————— Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
 Building Line (red)
 - - - - - Στάδι
 Arcade
 [] Αδιάλυτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
 Private Open Space (in common use)
 - - - - - Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
 Abolished Street or Building Line
 [] Αμυγλή Κατοικία
 Residential
 [A] Γενική Κατοικία
 Mixed Residential
 [K] Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Αγοραστική
 Retail Trade, Services, Recreation
 [T] Τουρισμός
 Tourism
 [KX] Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
 Public Open Space
 - - - - - Οριο Περιοχής Ανάπλασης
 Boundary of Area Proposed to Be Reformed
 * * * * * Οριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
 Boundary of Archaeological Site proposed to be listed
 ~~~~~ Οριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή διδρημίου Συνόλου  
 Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed  
 \* \* \* \* \* Οριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαίτερου Φυσικού Κόλλους  
 Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty  
 Βαθμός Προστασίας  
 Degree of Protection  
 [ΑΠ] - Απόλυτη Προστασία  
 Absolute Protection  
 [ΜΠ] - Μερική Προστασία  
 Partial Protection  
 [ ] Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείου  
 Monument Proposed to Be Listed  
 [Δ] Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέου Αρχιτεκτονικού ή Φυσικού Στοιχείου  
 Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value  
 [X] Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακού ή Διατηρητέου Κτιρίου  
 Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed  
 Βαθμός Προστασίας  
 Degree of Protection  
 [Α] - Απόλυτη Προστασία  
 Absolute Protection  
 [Γ] Προστασία Όψεων  
 Facades of buildings proposed to be protected  
 [Δ] Κτιριακά Συνόλαια  
 Accompanying Buildings  
 \* \* \* \* \* Οριο Τομέα Συντελεστών Δόμησης (ΣΔ)  
 Maximum Floor Area Ratio District Boundary  
 I, II, III, IV Τομείς Συντελεστών Δόμησης  
 Floor Area Ratio Districts  
 ..... Οριο Τομέα Λοιμών Όρων Δόμησης  
 Building Regulations District Boundary  
 \* \* \* \* \* Οριο Τομέα Ειδικών Περιγραφήσεων Δόμησης  
 Special Building Regulations District Boundary  
 Α.Β.Γ. Τομείς Λοιμών Όρων Δόμησης  
 Other Building Regulations Districts

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
 ΑΔΑΡΧΕΙΟ Γ. 79237/89  
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ  
 -ΜΕΛΕΤΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ  
 ΣΑΡΑΝΤΑ ΤΕΤΡΑΘΡΟΝΟΥ ΤΟΥ ΔΙΣΤΡΩ ΛΑΡΙΣΣΑΣ  
 (Ν. ΕΒΡΟΥ)  
 15 Ιανουαρίου 1990  
 Διημέρι  
 Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ- ΕΠΕΚΤΑΣΗ

|                  |                                   |                               |
|------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| ΚΕΝΤΡΟΝ ΟΧ 100   | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ<br>ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ<br>1977 | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ                 |
| Φ = 60° 15'      | Α = 1° 40'                        | ΟΜΑΔΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ         |
| ΔΙΑΔΟΜΗ ΠΛΑΚΙΔΩΝ |                                   | Α ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ - ΠΑΛΑΚΙΔΟΥ       |
|                  |                                   | Γ ΓΙΟΥΛΑΝΗ                    |
|                  |                                   | Ν ΝΙΝΑΤΣΗ                     |
|                  |                                   | Ι ΚΑΡΑΠΟΙ ΓΙΟΥΛΟΥ             |
|                  |                                   | Κ ΚΑΡΚΑΝΤΗΣ                   |
|                  |                                   | ΟΜΑΔΑ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΣΕΒΑΣΤΕΙΑΣ |
|                  |                                   | Β ΒΙΤΣΑΝΗΣ                    |
|                  |                                   | Γ ΓΕΡΖΗΣ                      |
|                  |                                   | Δ ΜΠΕΛΛΟΣ                     |
|                  |                                   | Α ΣΑΒΒΑΤΙΑΝΗ                  |

## Π-2. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΚΑΡΤΗΣ

Π-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ  
ΣΧΕΔΙΟΚΑΙΜΑΚΑ  
1: 1.000  
ΜΑΙΟΣ 1984ΧΩΡΑ ΣΑΜΟΘΡΑΚΗΣ  
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ





## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1701/43/90

(3)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού σχεδίου στην οδό Καραϊσκάκη της Κοινότητας Γλυκών Νερών με την τροποποίηση των Ο.Γ. και Ρ.Γ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και χωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων».

5) Τις αποφάσεις 41/89 και 17/89 του Δ.Σ. Γλυκών Νερών.

6) Το πρακτικό της 18.1.90 του ΣΧΟΠ (Συνεδρία 3η πράξη 43η), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, στην οδό Καραϊσκάκη στα ΟΤ 55, 56, 46, 47, 37, 38, 30, 31, 25, 26, 18, 19, 20, 12, 13, 07, και 08 και συγκεκριμένα: α) την θέση της ρυμοτομικής γραμμής όπως αυτή απεικονίζεται στο τοπ/κό διάγραμμα που συνοδεύει την εισήγηση και β) την θέση της ρυμοτομικής γραμμής, όπως αυτή απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της εισήγησης με ευθυγράμμιση της Ο.Γ των ΟΤ (07) και (08) με μείωση του πλάτους των πρασιών κατά 1μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή 27 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 561

(4)

Καθορισμός χώρου στο Ο.Τ. 88 του ρυμοτομικού σχεδίου Σπάρτης για σταθμό Αστικών και Υπεραστικών Συγκοινωνιών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1932/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3620/56.

γ) Του Ν.Δ. 712/70 (εκτελεστικού του Ν.Δ. 532/70, «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως κλπ») όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.

δ) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Την Α9/1-8/3 από 3.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργάνωσης των Νομαρχιών».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1986 (ΦΕΚ 47Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ. αριθμόν 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

5. Τις διατάξεις του υπ' αριθμόν 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1.

6. Την υπ' αριθμόν 158/89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σπαρτιατών (πρακτικό 11/θέμα 10/6.9.1989) που συνοδεύεται με όλα τα σχέδια και δικαιολογητικά.

7. Το υπ' αριθμόν 1ο πρακτικό συνεδρίασης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Λακωνίας της 14.2.1990 που στο θέμα 8ο της ημερήσιας διάταξης γνωμοδότησε για την χωροθέτηση σε τμήμα του Ο.Τ. 88 του ρυμοτομικού σχεδίου Σπάρτης χώρου για σταθμό Αστικών και Υπεραστικών Συγκοινωνιών, αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό του οικοπέδου με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ) που ευρίσκεται στο Ο.Τ. 88 του ρυμοτομικού σχεδίου Σπάρτης Εμβαδού 4236 τετραγωνικών μέτρων, όπως φαίνεται στο συνημμένο με κλίμακα 1:200 Τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Σπύρου Παυλάκου σαν χώρο σταθμού Αστικών και Υπεραστικών Συγκοινωνιών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 21 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΙΛΛΙΩΤΗΣ